

Aquadjurs DAKAR

NOTAT

Til Aquadjurs, Ulrik Christensen
Fra Orbicon, Line Nielsen
Sag 13307025
Dato 4. november 2008

Projektleder Lotte Neve
Kvalitetssikring Lotte Neve
Revisionsnr. 1
Godkendt af Flemming Hermann
Udgivet November 2008

Vejbidrag

Aquadjurs har bedt Orbicon om at belyse, hvor stor en værdi vejafvandingen udgør af den samlede værdi af afløbssystemet i Norddjurs Kommune.

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fælles veje betaler kommunen i dag et årligt bidrag til kloakforsyningen på 8 % af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene. Dette bidrag er det højeste, der må opkræves jf. Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg LBK nr. 281 af 22. marts 2007.

Aquadjurs har en fornemmelse af, at den gældende procentsats er for lidt.

I dette notat gives eksempler på, hvordan bidraget fra kommunale veje kan opgøres. Det kan beregnes vha. procentsatser på den samlede genanskaffelsværdi for afløbssystemet, størrelsen af afskrivningen på af anlægget til vejafvanding, og det kan beregnes med samme metode, som bruges for betaling af vejbidrag for statsveje. Derudover beskrives betragtninger i forhold til driftsudgifter og tilslutningsbidrag.

Genanskaffelsværdi

Den samlede genanskaffelsværdi for afløbssystemet er beregnet i programmet DAKAR.

Anlægget til afledning af vejvand er fastsat til at udgøre 50 % af genanskaffelsværdien for fællessystemet og 60 % af genanskaffelsværdien for det separate regnvandssystem.

Fællessystemet og det separate regnvandssystem består af både bygværker, hoved- og stikledninger. Under kategorien fælles anlæg er desuden medregnet andre trykledninger, som også fører vejvand.

Det ses herunder, at systemet til vejafvanding har en genanskaffelsværdi på 34 % af den samlede genanskaffelsværdi af hele afløbssystemet.

Anlægstype		Genanskaffelsesværdi kr.	Vejbidrag %	Vejbidrag kr.	Samlet vejbidrag kr.
Fælles anlæg	Bygværker	36.000.000	50 %	18.000.000	374.000.000
	Detailkloak	473.000.000	50 %	237.000.000	
	Offentlige stikledninger (28,7 %)	139.000.000	50 %	70.000.000	
	Andre trykledninger med vejvand	97.000.000	50 %	49.000.000	
Separat regnvandsanlæg	Bygværker	5.000.000	60 %	3.000.000	398.000.000
	Detailkloak	515.000.000	60 %	309.000.000	
	Offentlige stikledninger (29,4 %)	143.000.000	60 %	86.000.000	
	I alt	1.408.000.000			

Se fodnote¹

Genanskaffelsesværdi

i alt

2.256.000.000 kr.

Vejbidragets procentdel heraf

34 %

Den årlige investering de næste 5 år er i gennemsnit 18,9 millioner for hele afløbssystemet, som det ses på bilag 1. Hvis vejbidraget er forudsat til 34 %, betyder det, at den årlige investering for anlægget til vejafvanding i gennemsnit for de næste 5 år bliver på 6,4 millioner kr. På bilag 2 ses den årlige reinvestering for det samlede afløbssystem.

Nyværdien for anlægget til vejafvanding er på 772 millioner kr. Afskrives værdien lineært over 100 år, er den årlige afskrivning på 7,7 millioner kr. Vejbidraget kan fastsættes til at skulle dække denne afskrivning på anlægget.

Beregning af vejbidrag efter beregningsmetode som for statsveje

For statsvejene betales et årligt vandbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal. By- og landskabsstyrelsen vil se på, om reglerne for betaling af overfladevand skal ændres, da bidraget er for lavt i forhold til de faktiske udgifter. Det overvejes, om betaling for den kommunale vejafvanding i fremtiden skal afregnes, som det gøres for statsvejene.

Det kommunale vejbidrag er herunder beregnet på samme måde som betaling for statsveje. Vejarealet er fastsat til at udgøre 60 % af det samlede befæstede areal. Herfra trækkes arealet af statsvejene, da dette vejbidrag afregnes særskilt. Vejbidraget fra kommunale og private fællesveje vil med denne beregningsmetode være på knap 400.000 m³ vand pr. år, hvilket svarer til knap 10 millioner kr. beregnet med det variable vandafledningsbidrag 2008-takst.

¹ Værdierne er hentet direkte fra afløbsdatabasen til DAKAR uden yderligere revidering af tallene.

Samlet befæstet areal	5.664.050 m ²
Vejareal	<u>60 % af befæstet areal</u>
Samlet vejareal	3.398.430 m ²
Statsvejenes areal	<u>-123.500 m²</u>
Samlet vejareal ekskl. statsveje	3.274.930 m ²
Årligt vejbidrag efter vandmængde	<u>0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal</u>
Årligt vejbidrag	392.992 m ³ vand
Variabel vandafledningsbidrag ekskl. moms	<u>25 kr/m³ vand</u>
Årligt vejbidrag ekskl. moms	<u><u>9.824.790 kr.</u></u>

Vejbidrag til driftsudgifter

I dag betales der vejbidrag af anlægsudgifterne, men der betales ikke direkte for driftsudgifterne. Driftsudgifterne for det samlede afløbssystem i Norddjurs Kommune er ca. 6 millioner kr. årligt. Hvis vejandelen udgør 34 %, betyder det, at driftsudgifterne til vandafledning for vejarealer svarer til ca. 2 millioner årligt.

Tilslutningsbidrag for vejafvanding

Der betales ikke tilslutningsbidrag for vejafvandingen, som det gøres for fx nye erhvervsarealer og boligbyggeri. Tilslutningsbidraget for tag- og overfladevand er 40 % af det samlede tilslutningsbidrag, som for erhvervsarealer er 40.588 kr. pr. 800 m² grundareal. Hvis grundarealer er ca. 60 % befæstet, svarer det til et tilslutningsbidrag for overfladevand på 34 kr. pr befæstet m².

Et tilslutningsbidrag for vejafvanding beregnet med denne takst svarer til ca. 110 millioner kr. for det eksisterende kommunale vejareal.

Sammenfatning

Vejbidraget for kommunale og private fællesveje er på 8 % af de årlige anlægsudgifter til kloakledningsanlæggene. I indeværende år svarer det til 2 millioner kr., som skal dække udgifterne til både anlæg og drift.

Beregnes vejbidraget vha. procentsatser på den samlede genanskaffelsesværdi for afløbssystemet, vil det være på 34 %. Bruges denne procentsats til at beregne den årlige investering i anlægget til vejafvanding i gennemsnit for de næste 5 år, bliver det 6,4 millioner kr. Derudover kommer bidraget til driften på ca. 2 millioner, altså en samlet udgift til drift og anlæg på 8,4 millioner.

Fastsættes vejbidraget på baggrund af afskrivningen på anlæggene til vejafvanding, er det på 7,7 millioner årligt samt udgiften til drift på 2 millioner kr.

Til sammenligning er det årlige vejbidrag på knap 10 millioner, hvis det beregnes ved brug af den metode, som benyttes for statsveje. Dette bidrag skal dække udgifterne til både anlæg og drift.

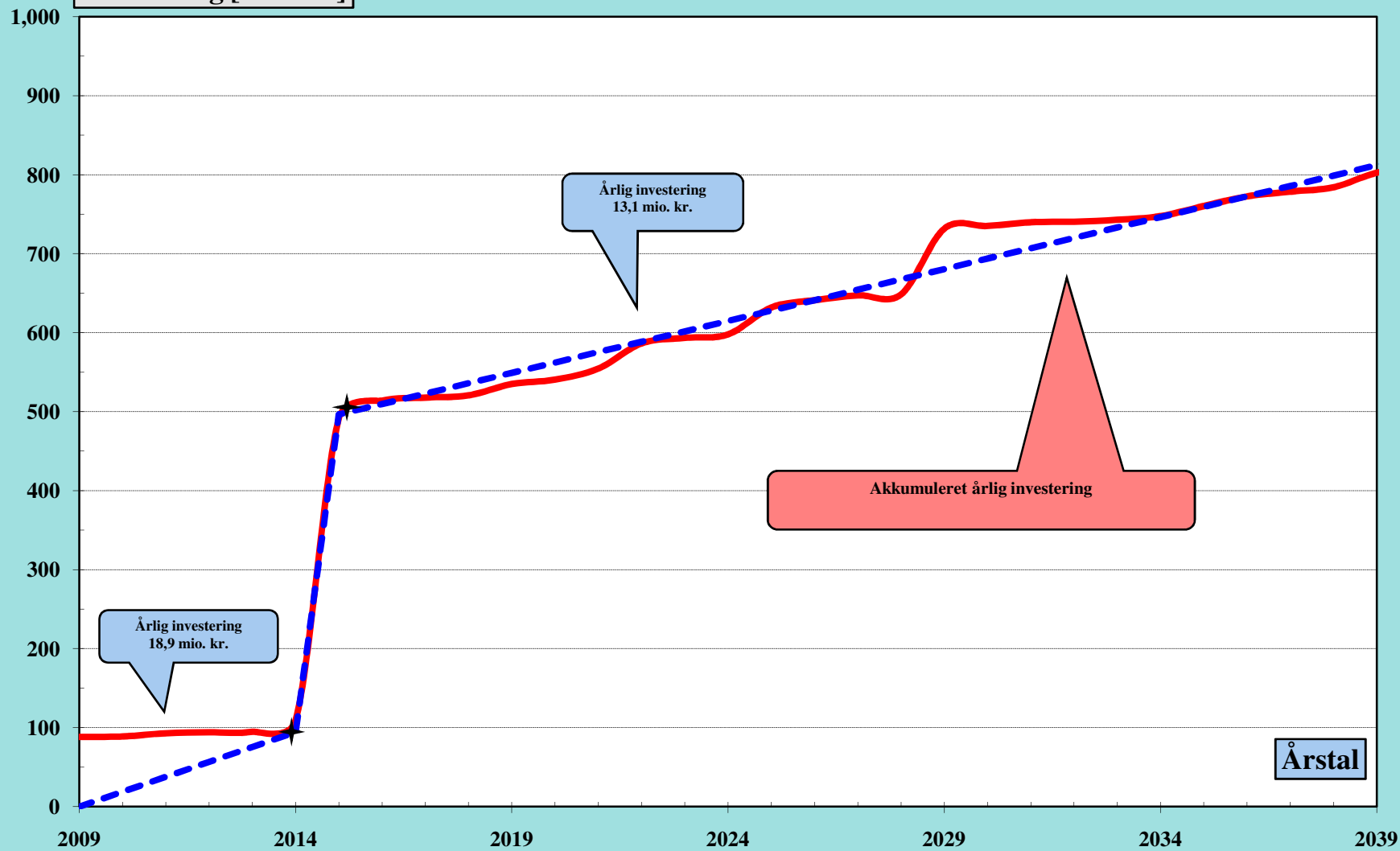
Eksemplerne her viser et vejbidrag, der er 4-5 gange så stort, som det der betales i dag. Derudover ville et tilslutningsbidrag, som det der betales for erhvervsarealer, øge det samlede vejbidrag.

Sammenfattende kan det konkluderes, at vejbidraget kan beregnes på forskellige måder, og at alle resultater peger i retning af, at det vejbidrag, der betales i dag, er for lidt.

Investering [mio. kr.]

Aquadjurs - investeringprofil for hele afløbssystemet

Bilag 1



Genanskaffelsesværdi
[mio. kr.]

Aquadjurs - Årlig reinvestering for hele afløbssystemet

Bilag 2

