



### **Vejledningsskrivelse om henstand med betaling af tilslutningsbidrag**

I forhold til betaling af tilslutningsbidrag har spildevandsforsyningssekskabet mulighed for at yde henstand med betalingen. Dette fremgår af § 4 i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningssekskaber m.v.

*§ 4. Spildevandsforsyningssekskabet kan yde henstand med betalingen af tilslutningsbidrag.*

Der er tale om en mulighed for spildevandsforsyningssekskabet. Det vil sige, at der ifølge lov om betalingsregler for spildevandsforsyningssekskaberne ikke i sig selv er en pligt for sekskaberne til at yde henstand i særlige situationer.

Prisloftsreguleringen forhindrer ikke, at et vandselskab kan yde henstand med betaling af tilslutningsbidrag. De tilslutningsbidrag, som et vandselskab modtager i løbet af året, kan fx anvendes til at betale udgifterne til investeringer, som fx udbygning af kloaknettet. Det gælder uanset, om betalingen modtages på én gang eller i rater over nogle år.

Den del af tilslutningsbidragene fra et år, som vandselskaberne ikke har brugt til at betale for investeringer eller andet, bliver efterreguleret i prisloftet 2 år efter. Hvis der bliver indbetalt mange tilslutningsbidrag i et enkelt år, kan efterreguleringen resultere i en svingende vandpris.

Det kan derfor være en fordel for et vandselskab generelt at give henstand over fx 5 år, så sekskabet på den måde får udjævnet indtægterne fra tilslutningsbidragene over en længere periode. Tilslutningsbidragene kan så modregnes løbende i enten investeringstillæggene eller en mere jævn nedsættelse af taksterne.

Kommunen kan med hjemmel i vandsektorloven give vandselskabet lånegaranti til investeringer. Det betyder, at vandselskabet alt andet lige kan opnå billigere lån end den enkelte forbruger, navnlig i forhold til forbrugere, der ikke har mulighed for at låne på rimelige vilkår, fx pga. af manglende friværdi i ejendommen.

Som følge af vandsektorloven er kommunalbestyrelsernes styringsmuligheder over for spildevandsforsyningsselskabet ændret fra anvendelse af det almindelige over-/underordningsforhold til de styringsmuligheder, som en ejer har i forhold til det selskab, som denne besidder kapitalinteresser i.

Selskabslovens § 76 fastslår, at kapitalejernes, herunder kommunernes, ret til at træffe beslutninger i kapitalselskabet skal udøves på generalforsamlingen. Kommunen kan således ikke instruere selskabets bestyrelse, direktion eller øvrige ansatte, men kan benytte de i selskabsloven foreskrevne ejerbeføjelser på generalforsamlinger i selskabet.

I et kapitalselskab besluttet kapitalselskabets vedtægter på en generalforsamling, det vil sige, at det er kapitalejerne (aktionærerne), der fastsætter spildevandsselskabernes vedtægter. Inden for selskabslovens rammer er det muligt at skrive ganske detaljerede rammer for selskabets virksomhed ind i vedtægterne.

Der er således mulighed for, at kommunerne på generalforsamlingen i et spildevandsforsyningsselskab kan vedtage vedtægter, der angiver, at grundejere skal gives henstand af en bestemt varighed med betaling af tilslutningsbidrag, når specifikke kriterier er opfyldt, uanset at bestemmelsen om henstand i betalingsloven ikke forpligter vandselskaberne til at give henstand.

Der kunne f.eks. være tale om tilbagebetaling i faste, lige store rater over mindst 5 år i tilfælde, hvor grundejeren hverken har likvider, friværdi i egen bolig eller andet og dermed ikke har mulighed for at stille sikkerhed for lån i boligen til betaling af tilslutningsbidraget. Evt. kan kommunerne ved en vurdering af, hvilke grundejere der kan gives henstand med tilslutningsbidrag, anvende de kriterier, der ligger til grund for tildeling af kontanthjælp.

Vandselskabernes renteomkostninger som følge af henstandsordninger kan indregnes i henstandsordningen for den enkelte grundejer. Herved betaler den respektive grundejer selv løbende for de renteudgifter, der er en følge af dennes henstandsordning.

Et alternativ til en henstandsordning, som dog i realiteten har en tilsvarende effekt, er muligheden for, at kommunerne kan yde lån til pensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere i henhold til den såkaldte indefrysningsordning i Økonomi- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1007 af 26. oktober 2009 om lån til betaling af ejendomsskatter.

Af lovens § 1, stk. 2, fremgår det, at kommunalbestyrelsen kan beslutte, at låneordningen ud over tilslutningsudgifter også omfatter vej- og kloakudgifter og lignende, der påhviler ejendommene. Det betyder som udgangspunkt, at bl.a. kloakbidrag og kloakafgifter (herunder renovationsudgift samt bidrag og afgifter til spildevandsforsyningen) er omfattet af ordningen. Udtrykket omfatter endvidere som udgangspunkt den enkelte ejers andel i anlægsudgifter til kloak og kommunal vand-, el- og varmforsyning i tilfælde, hvor sådanne udgifter straks i deres helhed

afkræves af ejerne. Kommunalbestyrelsen har dog i forbindelse med den ovennævnte beslutning mulighed for at foretage en snævrere afgrænsning af, hvilke afgifter, bidrag og engangsudgifter der skal være omfattet af låneordningen i kommunen.

Indefrysningsordningen gælder tillige tilslutning til spildevandsanlæg ved kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen, jf. lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. For yderligere information om reglerne om lån til betaling af ejendomsskatter mv. henvises til Økonomi- og Indenrigsministeriet ([www.oim.dk](http://www.oim.dk)).