

DANVA netværk for leveringsbetingelser - vand

Skanderborg, oktober 2015

Vedr.: Kommentering af Normalregulativet for almene vandforsyninger



Netværksgruppen for leveringsbestemmelser har kigget grundigt på normalregulativet fra maj 2014. Det har resulteret i en række kommentarer/opmærksomhedspunkter, som kan være gavnlige i forbindelse med revision af forsyningens regulativ.

I normalregulativet er der desuden en række emner, som ikke tidligere har været med. De giver nogle nye muligheder, og tilpasser regulativet til de nye teknologier og udfordringer vi forsyninger står overfor.

Husk på at normalregulativet er en vejledning. Den enkelte forsyning kan således principielt frit vælge at tilpasse regulativteksten til den praksis der anvendes i forsyningen – det skal dog være lovligt.

Normalregulativ for almene vandforsyninger



12-05-2014

Denne vejledning er til brug for vandforsyningernes udarbejdelse af regulativ og for kommunalbestyrelsens godkendelse af regulativet. Den angiver den generelt bedste løsning for regulering af forholdene mellem vandforsyningen og dens forbrugere. Der er dog mulighed for at tilpasse reglerne til den enkelte forsyning inden for lovgivningens rammer.

Opmærksomhedspunkter

1.2 Jordledning

Den ledning, der forbinder stikledningen med installationerne i ejendommens bygninger. Jordledningen ligger i jorden på ejendommens grundstykke fra skel frem til ejendommen. Jordledningen er en del af ejendommens vandinstallation.

En evt. målerbrønd placeret på jordledningen bør ikke ændre på ejerforholdet af jordledning.

1.2 Stikledning

Stikledningen inkl. en eventuel afspærringsventil eller stophane er den del af distributionsnettet, som transporterer vand fra forsyningsledningen til ejendommens skel

6.3 Ulemper

FVD fraskriver sig desuden ansvar vedr. erhvervsdrivende.

7.1 Etablering og vedligeholdelse

Etablering og vedligeholdelse af brandhaner på forsyningsledninger skal ske efter kommunalbestyrelsens anvisninger og udgifterne hertil afholdes af kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen har reelt set ikke hjemmel til at kræve øget dimension på vandledningerne, så derfor bør sidste afsnit udelades. Det er uhensigtsmæssigt, at brandslukning sker på bekostning af vandkvaliteten, og det er det, der sker, hvis vandledningerne dimensioneres i forhold til brand fremfor det reelle vandbehov/forbrug.

7.3 Brug af brandhaner

Der bør indsættes et "både" så teksten bliver:

Bortset fra indsats ved brand og andre nødstilfælde samt de lovpligtige afprøvninger af brandhaner må ingen bruge vand fra brandhaner, medmindre både kommunalbestyrelsen og vandforsyningen har givet tilladelse hertil.

8.1.5 Fejl på vandinstallationer

Vandinstallationer skal udføres, benyttes og vedligeholdes på en sådan måde, at der ikke er fare for forurening af vandet, opstår utætheder eller på anden måde voldes ulemper, eksempelvis at tilstanden af installationen er så dårlig at det ikke er muligt at udskifte vandmåleren.

Afsnittet mangler at nævne, at installationerne skal have en stand, som muliggør udskiftning af vandmåleren. Det er indirekte omfattet, men problemet er så stort, at det vil være godt at få det udpenslet.

12.2 Betaling af anlægsbidrag

Det anbefales at slette "der ikke tidligere har fået vand fra vandforsyningen", så teksten bliver:

Når en ejendom bliver tilsluttet, skal der betales et anlægsbidrag til vandforsyningen.

Der kan være ejendomme hvor vandstikket er blevet afbrudt – det betyder i realiteten at ejendommen tidligere har fået vand fra vandforsyningen....men når et stik er afbrudt, skal der betales fuldt anlægsbidrag ved en ny tilslutning.

12.8 Ændret anvendelse af ejendom

Overvej om "eller værelser på plejehjem ombygges til plejelejligheder" skal fjernes fra 3. afsnit, så teksten bliver:

"Det er normalt ikke grundlag for ændring i tidligere betalte anlægsbidrag, når f.eks. lejlighederne i en ejendom ændres til andels- eller ejerlejligheder.

Mange forsyninger opkræver yderligere anlægsbidrag, når værelser på plejehjem ombygges til plejelejligheder. Det afhænger af forsyningens takststruktur.

13.1 Betaling for leveret vand og undtagelser herfra

Overvej om punktet i det hele taget skal med:

For alt leveret vand betales et driftsbidrag. Forsyningen kan dog vælge at undtage vand til brandslukningsformål under indsats og de lovpligtige afprøvninger af brandhaner.

Flere og flere forsyninger opkræver driftsbidrag for vand, der anvendes til brandslukning og afprøvning af brandhaner. Dette er lovligt, hvilket såvel By- og Landskabsstyrelsen som Beredskabsstyrelsen har udtalt sig om i 2010.

Efterskrift ved DANVA sekretariatet: Mulige udfordringer i forhold til stoploven (udlodning) og afgift på ledningsført vand er omtalt i dansk VAND, 2/2012.

16 Klage m.v.

Klagemulighed til Sikkerhedsstyrelsen over kontrolsystem mangler.

Efterskrift ved DANVA sekretariatet: Bemærk at der ikke er nogen særskilt omtale af normalregulativets tilpasning til forbrugerklageloven, der trådte i kraft 01.10.2015. Se evt. DANVA information om emnet september og oktober 2015.

Nyt i Normalregulativet

3.3 Forsyning af brandtekniske installationer

Vand til brandtekniske installationer kan normalt ikke tillades via direkte kobling til vandforsyningsnettet.

5.3 Udstykning og omlægning

Ved sokkeludstyknings kan vandforsyningen selv afgøre om stikledningen kan føres helt frem til det nye skel, eller om det fortsat skal være ejerens egen jordledning

6.1 Vandtryk

Vandforsyningen er berettiget til at ændre aktuelle trykforhold forbigående eller varigt.

8.1.2 Nyanlæg og væsentlige ændringer

Vandforsyningen kan kræve dokumentation for, at en nyinstalleret eller ændret vandinstallation fungerer forskriftsmæssigt.

8.1.9 Aktuel fare for forurening

Vandforsyningen kan lukke for vandet til en ejendom, hvis ejer/bruger ikke straks iværksætter de nødvendige foranstaltninger til at standse en konstateret og aktuel fare for forurening af vandet.

9 Afregningsmålere

Normalregulativet er tilrettet således, at forsyningerne kan anvende fjernaflæste vandmålere.

9.4 Vandforsyningens ejendom

Vandforsyningen kan beslutte, at afregningsmålere skal være elektroniske og kunne fjernaflæses.

9.5 Aflæsning

Vandforsyningen har til enhver tid ret til elektronisk overførsel af målerdata fra afregningsmålere.

9.16 Selvaflæsning

Selvaflæsning af den fysiske afregningsmåler lægges til grund for vandforsyningens afregning af driftsbidrag.

10.3 Lukning af vandtilførsel ved fare for forurening som følge af vandspild

Hvis et vandspild medfører en konstateret og aktuel fare for forurening i vandet i forsyningsnettet, og ejeren ikke straks iværksætter nødvendige foranstaltninger for at standse vandspildet, så kan forsyningen lukke for vandet.

Afslutningsvis kan det nævnes, at medlemmer af DANVAs netværk for leveringsbetingelser – vand er:

Mariann Bruun, Aarhus Vand A/S

Marianne Friis Ajer, Tre-For

Rudi Krupsdahl, Tre-For

Klaus Kolind-Hansen, Aalborg Forsyning A/S

Lone Bomberg Andersen, Arwos A/S

Julie Raabølle/Pernille Weile, FVD