



# DANVA temadag om separeringsprojekter

---

Advokat Søren Stenderup Jensen

25. november 2013



# De juridiske rammer for kloakseparering set med et fremtidsperspektiv

Advokat Søren Stenderup Jensen

# Agenda

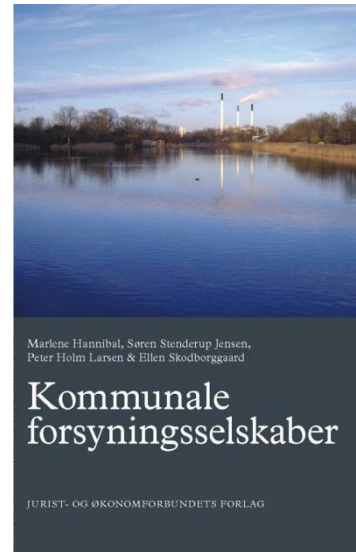
---

- 1 Personlig baggrund
- 2 Juridiske rammer
- 3 Håndhævelse af påbud om separering
- 4 Spildevandsforsyningsselskabernes rolle ved kloakseparering?
- 5 Hvad skal der til for at hjælpe spildevandsforsyningsselskaberne?
- 6 Spørgsmål

# Personlig baggrund

---

- Leder af Plesners afdeling for offentlig ret
- Rådgiver for kommuner og spildevandsforsyningsselskaber
- Ført mange retssager om spildevandsforhold
- Medforfatter til bøgerne "Kommunale Forsyningsselskaber" (2010) og "Klimaændringer i juridisk perspektiv" (2011)
- Medlem af IDA's Regnudvalg
- Rådgivet Naturstyrelsen om implementeringen af Kommuneaftale 2013

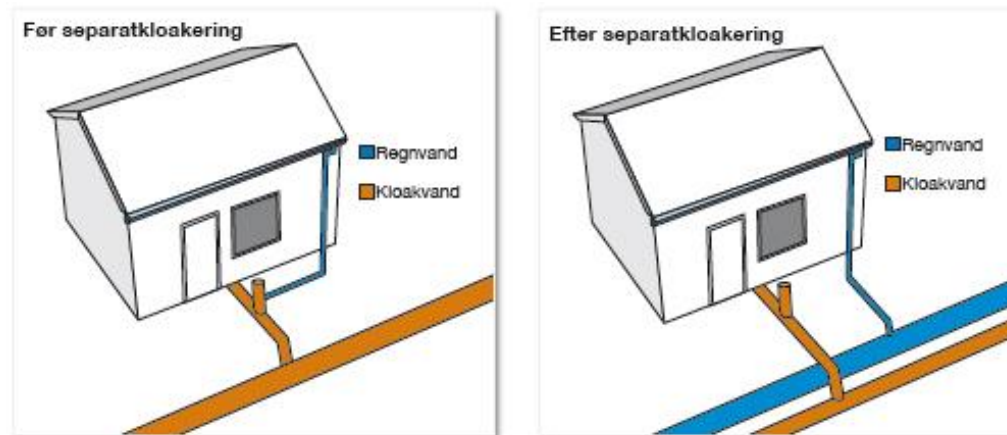


# Juridiske rammer

---

## Separering af husspildevand og tag- og overfladevand

- Overordnede rammebetingelser
  - Hjemlet i kommunens spildevandsplanen, som har hjemmel i MBL § 32
  - Kommune kan som miljømyndighed kan udstede påbud om separering i medfør af MBL § 30
  - → utvivlsomt hjemmel for kommune til at kræve separering



# Juridiske rammer (fortsat)

---

## Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 1

Kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand. Planen skal indeholde oplysninger om

- 1) eksisterende og planlagte kloakeringsområder og rensesforanstaltninger,
- 2) områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og -pligten helt eller delvist,
- 3) områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensingsforsyningselskabet,
- 4) den eksisterende tilstand af kloakanlæg samt planlagte fornyelser af disse.....

# Juridiske rammer (fortsat)

---

## Miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 1:

"Hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter § 32, stk. 5, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget. Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en tilladelse efter § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige."

## Vejledning om spildevandstilladelser mv.

Det fremgår af Miljøstyrelsens vejledning om spildevandstilladelser mv., at når en kommune ønsker at ændre et spildevandsanlæg fra et fælles til et separatsystem, kan kommunen med hjemmel i miljøbeskyttelsesloven påbyde grundejerne at foretage separering på egen grund

# Juridiske rammer (fortsat)

---

- Der findes ikke i trykt retspraksis eksempler på, at kommuners spildevandsplaner eller efterfølgende påbud om separering af spildevand og regnvand er blevet tilsidesat af domstolene.
- I trykt retspraksis findes alene eksempler på strafferetlige domme, hvor en grundejer er blevet idømt en bøde og pålagt tvangsbøder for ikke rettidigt at have efterlevet et påbud om at foretage separering af spildevand og regnvand på egen grund.





# Håndhævelse af påbud om separering

---

Påbud om separering af spildevand og regnvand skal håndhæves af kommunen efter de almindelige håndhævelsesregler i miljøbeskyttelsesloven, dvs.

- Tilsyn efter kap. 9
  - Tilsyn, § 65, stk. 2
  - Lovliggørelse af ulovlige forhold, §§ 68 og 69
  - Lade påbudte foranstaltninger udføre for den ansvarlige regning, hvis overhængende alvorlig fare for sundheden eller for at afværge alvorlig forurening, § 70m (NÆPPE RELEVANT HER)
- Straf i form af bøde, § 110
  
- Der er tale om et administrativt meget tungt system, som ikke skaber tilfredse borgere i kommunen!
  
- Dog må kommunen yde lån til separeringsarbejder på privat grund efter lov om lån til betaling af ejendomsskatter

# Spildevandsforsyningsselskabernes rolle ved kloakseparering?

---

Spildevandsforsyningsselskaberne har **ikke** mulighed for at (med)finansiere grundejernes arbejder med separering af spildevand og regnvand på egen grund:

- Spildevandsforsyningsselskaberne kan med den nuværende lovgivning ikke overtage spildevandsanlæg på privat grund
- Spildevandsforsyningsselskaberne kan ikke selv udføre arbejder på privat grund til fast (lav) pris, der ligger under kostpris
- Spildevandsforsyningsselskaberne kan ikke selv udføre arbejder på privat grund og opkræve udgifterne hertil over et antal rater, dvs. påtager sig en likviditetsmæssig belastning for at hjælpe grundejerne
- Sagt med andre ord: Der må ikke flyde penge fra spildevandsforsyningsselskaberne til private grundejere

# Hvad skal der til for at hjælpe spildevandsforsyningsselskaberne?

---

- Der kan gennemføres en lovændring, som giver spildevandsforsyningsselskaberne hjemmel til at overtage spildevandsanlæggene på privat grund. Begrundelsen skulle i givet fald være, at det for den samlede forsyning vil være mere effektivt – såvel miljømæssigt som økonomisk – at spildevandsforsyningsselskaberne stod for hele spildevandsnettet
- Der etableres en hjemmel til, at spildevandsforsyningsselskaberne på vegne af kommunerne kan udføre påbudte separeringsarbejder på privat grund
- Spildevandsforsyningsselskaberne kan indgå aftaler med private kloakentreprenører om at tilbyde de berørte grundejere en fast (lav) pris for at gennemføre kloakseparering på deres ejendomme

# Spørgsmål

---

Spørgsmål?



# CV

# Søren Stenderup Jensen

---

## Profil

Søren Stenderup Jensen arbejder med alle former for offentlig ret, herunder miljø- og planret, kemiske stoffer, klimatilpasning og ekspropriation. Han rådgiver offentlige myndigheder såvel som private virksomheder, deriblandt forsikringsselskaber.

En stor del af Søren Stenderup Jensens arbejdsområde omfatter retssager ved alle retsinstanser, herunder fodedforbudssager og især sager ved Højesteret og voldgiftssager. Han er desuden uddannet mediator og tilknyttet Mediationsinstituttet, ligesom han er uddannet voldgiftsdommer.

Søren Stenderup Jensen har omfattende undervisningserfaring og underviser løbende på kurser i miljøret og retssagsbehandling. Han har tidligere været ekstern lektor i praktisk retssagsbehandling og i offentlig ret ved Københavns Universitet.

## Ratings

Has been endorsed by PLC Which Lawyer 2010 as regards Life Sciences (Regulatory).

Has been endorsed by PLC Which Lawyer 2010 as regards Environment.

[PLC Which Lawyer \(2010\)](#)

"Leading environmental litigator Søren Stenderup Jensen leads Plesner's eight-lawyer team, focusing on specialised aspects of environmental law, notably life sciences and chemicals." (Environment)

[Legal 500 \(2011\)](#)



**Søren Stenderup Jensen**  
Partner

Forvaltningsret og offentlig regulering

Tlf.: +45 36 94 13 60

Mobil: +45 29 99 30 30

ssj@plesner.com

Sprog: Skandinavisk, engelsk, tysk og italiensk

---